

GAYRİMENKUL PAZARLAMASI İÇİN YETKİLENDİRME ANLAŞMASI

Emlak Sahibi ile yapılan Anlaşma/Kontrat Suudi Arabistan, Kuveyt, Katar, Birleşik Arap Emirlikleri, Bahreyn Krallığı ve Umman Sultanlığı'nda Emlakın pazarlama ve Satışını kapsayan yetkilendirme belgesidir.

GAYRİMENKULE AİT GENEL BİLGİLER

TEKLİF	TEK YETKİLİ	GENEL YETKİLİ YENİLENEBİLİR YENİLENEMEZ	
	ARAZİ DAİRE	İKAMETE AYRILMIŞ ALAN VİLLA	TİCARİ ALAN ÇİFTLİK
GAYRİMENKUL	TURİSTİK ALAN	BİNA	----YILDIZLI OTEL
BİNANIN YÜZ ÖLÇÜMÜ	()M2	BİNANIN İNŞA YILI	/ /2015

GENEL BİLGİ

GAYRİMENKUL SAHİBİNİ ADI SOYADI/FİRMA İSMİ			
GAYRİMENKUL DETAYLARI	TAPU NUMARASI		TARİH / /2015
	Plot No.		Plan No.
	Bina No.		
Mülkiyet Yer	Ülke		Bölge
	Şehir		Mahalle
	Cadde ve Bina No.		
Gayrimenkule bulunduğu bölgede mevcut altyapı detayları	Elektrik Su Kanalizasyon / Alt yapı Işıklandırma Asfaltlanmış Cadde		
	Asfaltlanmamış Cadde Fiber Optik kablo Diğer ()		
Gayrimenkulün sahip olduğu olanaklar	Elektrik Su Kanalizasyon / Alt yapı Işıklandırma Asfaltlanmış Cadde		
	Asfaltlanmamış Cadde Fiber Optik kablo Diğer ()		
Gayrimenkulün Ebat ve sınır bilgileri	Kuzey		Uzunluk
	Güney		Uzunluk
	Doğu		Uzunluk
	Batı		Uzunluk

Gayrimenkulün Tanımlamaları ve Bağlı özellikleri

Gayrimenkul oluşmaktadır.

Gelir Detayları (Eğer Kiradaysa/Kira geliri elde etme imkanı)

Banka veya Finansman Şirketinin Değerlendirme bilgileri	M2 Fiyatı		Toplam Değeri	
Kontrat Zamanı/Dönemi	() Ay	Kalan kontrat zamanı	() Ay	
Kiralama imkanıYenilenebilir	Evet/Hayır ay	Hayır		
Toplam Gelir				
Aidat Giderleri				
Boş Alanlar				
Net Gelir				
Gayrimenkulun Değeri (Kira)				
Gayrimenkul Sahibi ile üzerinde anlaşma sağlanmış satış Fiyatı	<input type="checkbox"/> \$ Amerikan Doları	<input type="checkbox"/> Euro		TL

Ekler

Tapu Kopyası Detayları	Evet Hayır	Binanın Ruhsat Kopyası	Evet Hayır
	Evet Hayır		Evet Hayır
Binanın Ruhsat Kopyası	Evet Hayır	Ekspertiz Çalışması Kopyası	Evet Hayır
Ekspertiz Raporu		Net İnşaat Alanı	Hayır
Banka veya Finansman Şirketinin Değerlendirme bilgileri	Evet Hayır		Evet Hayır
	Evet Hayır		
Gayrimenkul sahibi tarafından GCC Şirketine verilmiş pazarlama yetkilendirme izni			

Bulunması Gerekli Fotoğraflar

Dört (4) Adet Fotoğraf Bulunduğu alana ait	Evet Hayır
	Evet Hayır
Altı (6) Adet Fotoğraf Bulunduğu alanın dış çevresini gösterir	Evet Hayır
	Evet Hayır
Sekiz (8) Adet İçini gösterir fotoğraf	Evet Hayır

Mevcut Garantiler Genel Sigorta Bilgisi Doğal Afetlere karşı sigorta detayları Hırsızlık Sigortası Bina içine ait sigorta Detayları Sigorta Yok mu?

Bilgilendirme

I, Yukarıda detayları verilmiş Gayrimenkulun sahibi olarak, **GCG** (Global Consulting Group) Şirketini ve Çalışanlarını, ve Şirketin İş yaptığı ortaklıkları, "SHWAHID" Şirketini, bahse konu gayrimenkule ait Suudi Arabistan'da ki satış haklarını (.....) ay boyunca (.....) USD bedelle satabilme onayını vermekte olduğumu onaylıyorum.

İmza Onayı:-

GCG Şirketi Onay Bölümü

Çalışan İsmi:		İmza :	